

POSSE ADMINISTRATIVA ADEMI DF **Discurso Roberto Botelho**

Agradeço a presença de todas e todos em nome da nossa Vice-governadora Celina Leão e do Secretário de Governo, José Humberto. Obrigado por terem vindo partilhar conosco esse momento importante para a ADEMI DF.

Gostaria de iniciar o meu discurso agradecendo ao meu pai, Franco e minha mãe Eliana por terem me dado uma forte criação voltada a seriedade do trabalho, à minha esposa, Maria Cláudia, e à minha filha Bianca, pelo apoio incondicional, que me proporciona a tranquilidade de seguir esse desafio. Agradeço também ao presidente Eduardo Aroeira, a todos os nossos ex-presidentes, por terem trazido a ADEMI até aqui, tijolo a tijolo, com muito esforço e sacrifício. Por fim, agradeço à Deus por estarmos todos aqui, juntos e unidos.

É importante ressaltar o trabalho incansável do nosso presidente Eduardo, e da diretoria que o acompanhou – ele enfrentou em sua gestão a pior crise da nossa geração, a pandemia da covid-19. Em conjunto com o Dionizio, do Sinduscon-DF, e o Afonso, da Asbraco, lutaram lado a lado para manter o nosso setor sem parar um só dia, com os devidos cuidados sanitários e acompanhando responsavelmente, dia a dia, os pouquíssimos casos nos nossos canteiros, que obedeceram às medidas de prevenção apresentadas na cartilha preparada pelo Sinduscon em benefício de todo o setor. Parabéns e obrigado a vocês três.

Também agradeço à fundamental e corajosa decisão do nosso Governador Ibaneis Rocha, que percebendo a seriedade com que o setor estava enfrentando a pandemia, decidiu incluir a construção civil entre as atividades essenciais. Gostaria que a Sra Vice-governadora, neste ato governadora em exercício do DF, transmitisse ao governador o nosso agradecimento.

Agradeço também a todas e a todos os nossos diretores eleitos, pessoas extraordinárias, que demonstram a sua resiliência todos os dias nessa nossa complicada e inconstante economia, além da falta de segurança jurídica em que vivemos. As empresárias e os empresários brasileiros são os verdadeiros heróis da nossa economia. Tenho confiança de que juntos, trabalhando em torno de objetivos comuns, atenderemos os interesses coletivos do nosso setor.

Teremos ainda muitos desafios pela frente. Há anos um flagelo nos assola: a ocupação ilegal do solo no DF. Dos anos 80 para cá, em torno de 70% da nossa expansão urbana foi ilegal. Esse é um desafio geracional que precisamos solucionar como sociedade. Estamos à disposição do GDF para ajudar a combater esse mal.

Temos também o PPCUB, que teve seus estudos iniciados em 2006, há 17 anos. Entendemos que o texto está bastante maduro, devidamente debatido pela sociedade, e poderia ser enviado ainda esse ano para a Câmara Legislativa, onde temos certeza de que

o Presidente Wellington o tocará com o devido cuidado, transparência, respeito e celeridade. Cuidados que devem ser redobrados por se tratar das normas da nossa área Tombada.

Não menos importante é a revisão do PDOT, a lei maior do planejamento urbano da nossa cidade. Precisamos rever alguns pontos fundamentais para que o estado dê ferramentas ao setor privado para que ele possa contribuir com o aumento da oferta de moradias, em todas as faixas sociais, focando na baixa renda. Somente assim, com a oferta de novos lotes e apartamentos legais, combateremos a ilegalidade. A ADEMI já participa e continuará participando ativamente desse debate que colabora para a construção de uma proposta que atenda os mais elevados interesses do DF.

Esperamos contribuir positivamente, como sociedade civil, nas discussões que sociedade, fará na Câmara Legislativa, a respeito da Lei do Parcelamento do Solo. Esta é uma legislação fundamental para a simplificação da aprovação de novos loteamentos, mais uma vez com um foco especial nas classes menos favorecidas. Esta lei será de grande valia na elevação da oferta de novas unidades habitacionais no DF.

Gostaria de deixar a ADEMI à disposição, também, para contribuir tecnicamente para a próxima etapa de revisão e aperfeiçoamentos da LUOS e do Código de Edificações.

Temos a confiança, que nesse segundo mandato do nosso Governador Ibaneis Rocha, de mãos dadas com a nossa Vice-governadora Celina Leão, sem o flagelo da pandemia, fará uma excepcional gestão. Temos a convicção de que cumprirão a grande maioria das promessas feitas à população do Distrito Federal. Sua equipe, formada por mulheres e homens de extrema competência, proporcionará à nossa sociedade dias melhores pela frente.

Para finalizar gostaria de sinalizar que esta entidade tem compromisso com o DF. Com o Meio Ambiente. Com o desenvolvimento sustentável. Com a geração de emprego e renda e com o sucesso e o Lucro das empresas. Não devemos demonizar o sucesso, e o lucro, pois somente através do lucro podemos gerar novos investimentos, crescimento e geração de renda, em um ciclo virtuoso na economia que se reflete em bem-estar da Sociedade.

Muito obrigado.